

관리감독자 중심 안전관리 방안

부산 광안 지역주택조합 신축공사현장

2024. 06. 01.

결	사	원	주	임	계	장	대	리	과	장	차	장	부	장	소	장
제			김철	동계			김철				김철					김철

- 1. 현장개요
- 2. 관리감독자 중심의 안전관리 활동
 - 2-1. 유해 위험요인 파악 후 안전보건 조치사항 결정
 - 2-2. 관리감독자 역할 부여 및 수행 지원
 - 2-3. 관리감독자 역할 수행에 따른 확인평가
- 3. 안전보건관리 수준 향상을 위한 실행방안



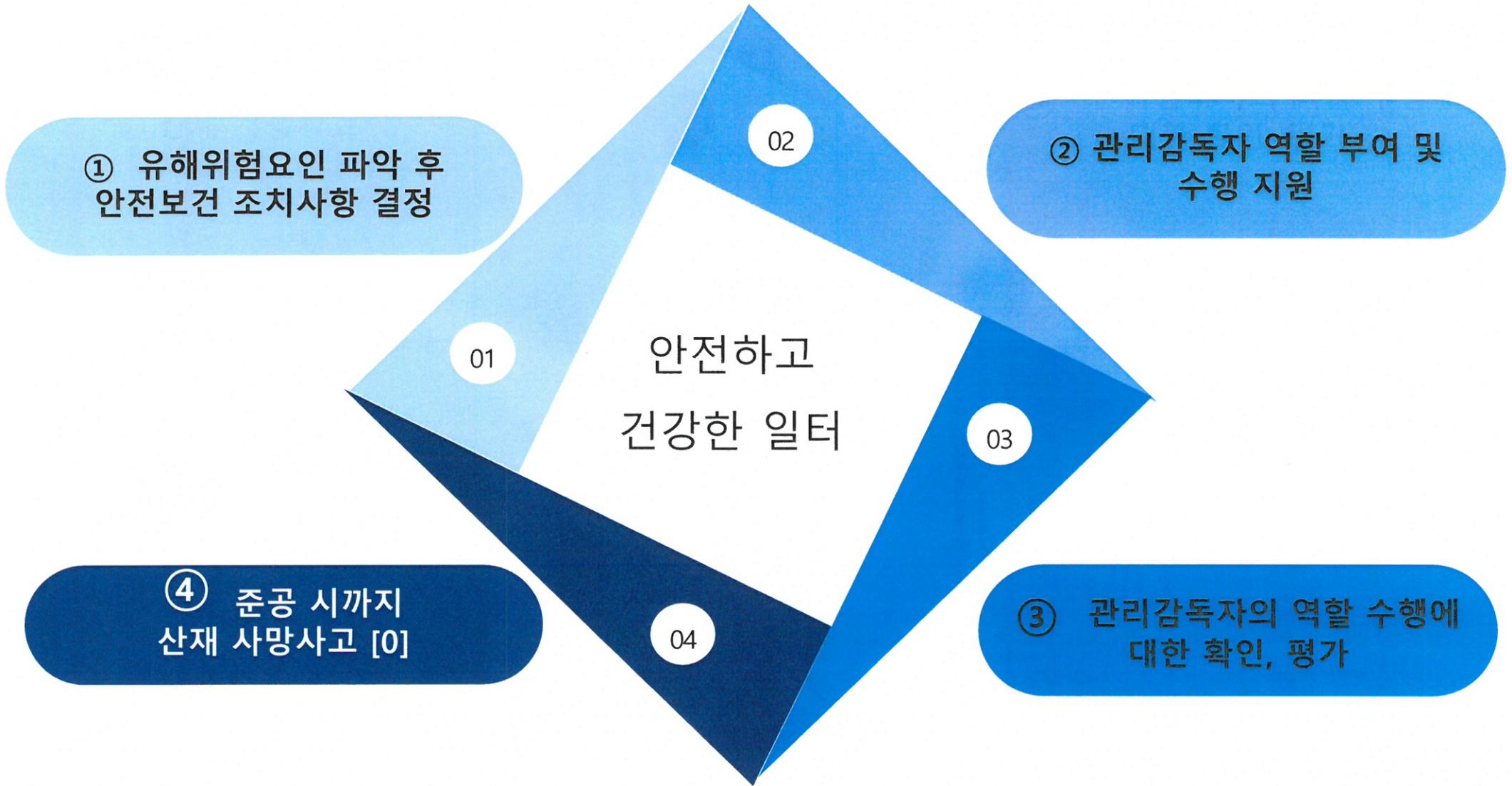
1. 현장 개요

공사명	부산 광안 지역주택조합 아파트 신축공사
공사기간	2024년 6월 ~ 2027년 7월(38개월)
대지위치	부산시 수영구 광안동 971번지 외 157필지
대지면적	22,180㎡ (약 6,709.4평)
건축면적	3,611.4579㎡ (약 1,092.46평) _ 용적율 16.28%
연면적	76,192.0344㎡ (약 23,047.99평) _ 용적율 231.56%
규모	공동주택 7개동 지하3층, 지상 29층(525세대)
주차대수	대 (공동주택: 대, 상가: 대)
시행 / 시공	(주)동원개발
설계사	
감리사 (건축,기계)	
감리사(전기)	
감리사 (소방,통신)	



부산 광안 지역주택조합 신축공사

2. 관리감독자 중심 안전보건관리 활동



2. 유해위험요인 파악 후 안전보건 조치사항 결정

1

1. 신규 공정, 근로자 투입 및 위험작업 전 **3대 사고유형 및 8대 위험요인**에 대해 **위험성평가** 하여 **작업계획서** 작성, **작업허가서** 발부
(협력업체 관리감독자, (주)동원개발 관리감독자, 안전 및 보건 관리자)



3

3. **주간** 안전점검회의의 **작업변경**, **신규공종**에 대한 **위험성평가** 추가 실시 및 **전주**의 **위험성평가** 및 **작업계획서** 이행에 대한 **Feed Back**



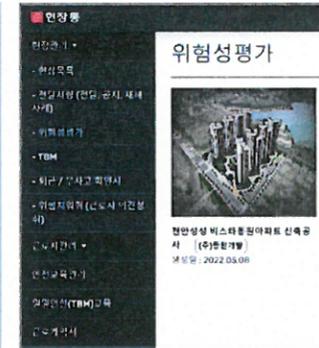
2

2. **일일** 전체 **안전조치**, **팀별 TBM** 실시
: **금일** 고위험작업 안전관리 이행여부, **명일** 작업계획 및 주의 사항을 **전근로자**에게 전달 및 개선방법 전파



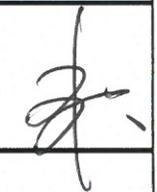
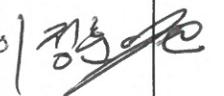
4

4. **월간** 위험성평가 회의 실시
(**근로자**, **근로자대표** 및 **관리감독자** 의견 반영)



2-2. 관리감독자 역할 부여 및 수행 지원

산업안전보건 업무분장표 _ (주)동원개발

현장명		부산 광안 지역주택조합 신축공사			작성기준일	2024-06-01	
순번	직책		사업장발령일	위험성평가	T.B.M담당 (공중명)	안전시설물관리 (동 별 or 구획기준)	서명
	직급	성명	직무교육, 정기교육				
			근무상태				
1	안전보건총괄책임자		24. 06. 01	위험성평가 검토승인	전 공중 확인	전 공중 확인	
	부장	장 재 만	22. 07. 22.				
			근무중				
2	안전관리자		24. 06. 01.	수시위험성 검토, 중점위험등록, 부적합보고서등록	전체 공중 관리	전 공중 안전시설물관리	
	부장	신 상 기	23. 07. 21.				
			근무중				
3	안전관리자		24. 06. 01.	수시위험성 검토, 중점위험등록, 부적합보고서등록	전체 공중 관리	전 공중 안전시설물관리	
	대리	이 정 훈	23. 12. 12.				
			근무중				
4	관리감독자		24. 06. 01.	일일안전등록, 최초, 수시위험성평가 검토, 추가 위험성발굴, 부적합 보고서 등록	건축공사	건축공사	
	건축부장	김 호 진					
			근무중				
5	관리감독자		24. 06. 01.	일일안전등록, 최초, 수시위험성평가 검토, 추가 위험성발굴, 부적합 보고서 등록	건축공사	건축공사	
	건축계장	서 동 경					
			근무중				
6	관리감독자		24. 06. 01.	일일안전등록, 최초, 수시위험성평가 검토, 추가 위험성발굴, 부적합 보고서 등록	건축공사	건축공사	
	건축계장	김 성 철					
			근무중				

2-2. 관리감독자 역할 부여 및 수행 지원

산업안전보건 업무분장표 _ (주)동원개발

현장명		부산 광안 지역주택조합 신축공사			작성기준일	2024-06-01	
순번	직책		사업장발령일	위험성평가	T.B.M담당 (공증명)	안전시설물관리 (동 별 or 구획기준)	서명
	직급	성명	직무교육, 정기교육				
			근무상태				
7	관리감독자		24. 06. 01.	일일안전등록, 최초, 수시위험성평가 검토, 추가 위험성발굴, 부적합 보고서 등록	토공 및 가시설공사	토공 및 가시설공사	
	토목부장	한 승 구	근무중				
8	관리감독자		24. 06. 01.	일일안전등록, 최초, 수시위험성평가 검토, 추가 위험성발굴, 부적합 보고서 등록	토공 및 가시설공사	토공 및 가시설공사	
	토목대리	김 상 연	근무중				

2-2. 관리감독자 역할 부여 및 수행 지원

산업안전보건 업무분장표 _ (주)우리건설산업

공 사 명		부산 광안 지역주택조합 신축공사 中 토공사 및 가시설공사			작성기준일	2024년 6월 1일 토요일	
순번	직책		사업장발령일	위험성평가	T.B.M담당 (공종명)	안전시설물관리 (동 별 or 구획기준)	서명
	직급	성명	직무교육, 정기교육 근무상태				
1	안전보건책임자		24. 06. 01.	일일안전등록, 최초, 수시위험성평가 검토 작성, 추가위험성발굴, 부적합보고서등록	토공 및 가시설공사	토공 및 가시설공사	
	이사	이 임 석	근무중				
2	관리감독자		24. 06. 01.	일일안전등록, 최초, 수시위험성평가 검토 작성, 추가위험성발굴, 부적합보고서등록	토공 및 가시설공사	토공 및 가시설공사	
	과장	이 영 천	근무중				
3	관리감독자		24. 06. 01.	일일안전등록, 최초, 수시위험성평가 검토 작성, 추가위험성발굴, 부적합보고서등록	토공 및 가시설공사	토공 및 가시설공사	
	주임	강 대 원	근무중				
4							
5							
6							

2-3. 관리감독자 역할 수행에 따른 확인 및 평가

1 일일 안전점검을 통해 고위험작업에 대한 위험성평가 및 작업계획서 이행확인 등록(현장통 사진등록)

2 주간 안전점검회의를 통해 전주의 고위험작업 중점위험 추진실적(Feed Back)으로 조치사항 확인

3 관리감독자의 역할 수행 독려 (현장자체)

- 평가기준

항 목	배 점	평가기준
위험요인제거재발 방지	40점	• 지적사항 조치율에 따른 차등평가
위험성평가 이행확인	30점	• 위험성평가 “상” 등급 감소대책 이행 등에 따른 평가 • 감소대책 이행 실적 평가
일일(주간)안전점검회의참여도	30점	• 일일 / 주간 / 월간 위험성평가 회의 참여도에 따른 차등평가

- 상벌규정

구분	평가점수	평가기준
포상	90점 이상	• 20만원 상당의 가전제품
벌칙	60점 미만	• 성과 부진사유 및 개선계획 작성 : 현장소장에게 보고

4. 관리감독자 역할 수행에 따른 확인 및 평가

4 관리감독자의 역할 수행 독려 (본사점검 _ 반기 1회 실시)

- 관리감독자 평가 항목

법적 담당업무(산업안전보건법 제16조, 동법 시행령 제15조 사항)
1. 사업장 내 관리감독자가 지휘·감독하는 작업과 관련된 - 기계·기구 또는 설비의 안전·보건 점검 및 이상 유무의 확인 - 작업복·보호구 및 방호장치의 점검과 그 착용·사용에 관한 교육·지도
2. 해당 작업에서 발생한 산업재해에 관한 보고 및 이에 대한 응급조치
3. 해당 작업의 작업장 정리·정돈 및 통로 확보에 대한 확인·감독
4. 안전 보건 관리 담당자, 시공 관리자의 지도·조언에 대한 협조
5. 위험성평가를 위한 유해·위험요인의 파악 및 개선조치 시행에 참여

- 평가 항목별 기준

각 항목별 양호, 보통, 미흡 등급으로 나누어 평가하되 정성적 평가로 점수 부여

양호	15 ~ 20	법령에 따른 업무수행, 수립된 안전보건목표를 달성하고 재해예방에 기여함
보통	10 ~ 15	법령에 따른 업무를 적정하게 수행함
미흡	0 ~ 10	법령에 따른 업무를 일부 수행하지 않음

※ 안전보건관계자 평가실시 지침, 협력업체 안전보건평가 및 선정 실시지침 참조

4. 관리감독자 역할 수행에 따른 확인 및 평가

4 관리감독자의 역할 수행 독려 (본사점검 _ 반기 1회 실시)

안전보건 관리감독자(동원개발) 평가표

▶ 현 장 명 : 부산 광안현장

업 체 명	(주)동원개발	성 명	직 책
-------	---------	-----	-----

▶ 관련법규

중대재해 처벌 등에 관한 법률 시행령 제4조(안전보건관리체계의 구축 및 이행 조치) 안전보건관리 책임자, 관리감독자 및 안전보건총괄책임자 평가하는 기준을 마련하고, 그 기준에 따라 반기 1회 이상 평가·관리할 것

▶ 평가기준

양 호	11 ~ 15	법령에 따른 업무수행, 수립된 안전보건목표를 달성하고 재해예방에 기여함
보 통	6 ~ 10	법령에 따른 업무를 적정하게 수행함
미 흡	0 ~ 5	법령에 따른 업무를 일부 수행하지 않음

▶ 평가표

법적 담당업무	배 점	평가점수
1. 공사관리자 역할 수행에 적합한 안전의식	15	
2. 안전조회(TBM) 참석을 및 근로자 교육 실시 정도	15	
3. 위험성 평가 및 작업계획서 이행확인 안전점검 실시 여부	15	
4. 작업환경의 점검 및 개선등 현장정리에 관한 사항	15	
5. 외부기관 안전점검 대비 준비 및 시정조치 이행상태	10	
6. 위험성평가, 협의체회의의 참석 및 의견개진 상태	10	
7. 신속한 재해보고 및 재발방지대책 이행	10	
8. 작업전 안전시설 및 보호구 사용 확인 관한 사항	10	
평가 합계	100	

2024년 월 일

DW 동원개발 현장소장 장 재 만 (인)

안전보건 관리감독자(협력사) 평가표

▶ 현 장 명 : 부산 광안현장

협력업체명	성 명	직 책
-------	-----	-----

▶ 관련법규

중대재해 처벌 등에 관한 법률 시행령 제4조(안전보건관리체계의 구축 및 이행 조치) 안전보건관리 책임자, 관리감독자 및 안전보건총괄책임자 평가하는 기준을 마련하고, 그 기준에 따라 반기 1회 이상 평가·관리할 것

▶ 평가기준

양 호	11 ~ 15	법령에 따른 업무수행, 수립된 안전보건목표를 달성하고 재해예방에 기여함
보 통	6 ~ 10	법령에 따른 업무를 적정하게 수행함
미 흡	0 ~ 5	법령에 따른 업무를 일부 수행하지 않음

▶ 평가표

법적 담당업무	배 점	평가점수
1. 협력업체 반장의 역할 수행에 적합한 안전의식	15	
2. 안전조회(TBM) 참석을 및 근로자 교육 실시 정도	15	
3. 위험성 평가 및 작업계획서 이행확인 안전점검 실시 여부	15	
4. 작업환경의 점검 및 개선등 현장정리에 관한 사항	15	
5. 외부기관 안전점검 대비 준비 및 시정조치 이행상태	10	
6. 위험성평가, 협의체회의의 참석 및 의견개진 상태	10	
7. 신속한 재해보고 및 재발방지대책 이행	10	
8. 작업전 안전시설 및 보호구 사용 확인 관한 사항	10	
평가 합계	100	

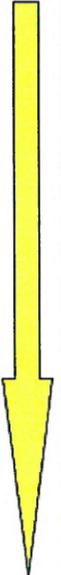
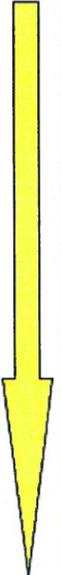
2024년 월 일

DW 동원개발 시공팀장 (인)

4. 관리감독자 역할 수행에 따른 확인 및 평가

별첨

안전관리수준 평가 등급 판단 기준표

등급 결정 시 주요 착안 사항 (각 단계별 해당 요건 모두 충족 시, 해당 등급 부여)		등급		
		하	중	상
1단계(유해·위험요인 파악 후 안전보건 조치사항 결정)				
<ul style="list-style-type: none"> - 주요 공정별 누락 없이 유해·위험요인 파악 - 적절한 안전조치 마련 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 사업장 담당자와 현장 확인 - 유해·위험요인 파악 미흡(또는 누락) 여부 ○ 안전조치의 적절성 확인 - 마련된 안전조치가 법적 요건을 충족하는지 여부 			
2단계(관리감독자 역할 부여 및 수행 지원)				
<ul style="list-style-type: none"> - 실질적 관리감독자 지정 및 명확한 업무분장 - 관리감독자 역할 수행 여부 확인 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 업무분장표 등 확인 - 실질적으로 작업을 지휘·감독하는 자로 지정 여부 - 업무분장 내용과 실제 수행 업무의 동일성 여부 ○ 인터뷰 등 실시 - 유해·위험요인 숙지 및 안전조치 내용 이해 여부 			
<ul style="list-style-type: none"> - 관리감독자 역할 수행 지원(교육 등) 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 교육일지 등 확인 - 관리감독자별 교육 내용(수행작업 반영)의 적절성 여부 ○ 안전분야 지원 내역 확인 - 점검 등에서 확인된 개선 필요사항 이행 지원 여부 			
3단계(관리감독자 역할 수행에 대한 확인·평가)				
<ul style="list-style-type: none"> - 사업주의 수시 관리감독자 업무 수행 점검 - 관리감독자 업무 수행 평가 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 업무일지, 순회 점검 내용 등 확인 - 형식적인 순회 점검이 아닌지 여부(순회점검 시 추가 유해·위험요인 확인 조치 여부) ○ 업무 충실도 평가 - 평가항목(업무분장 내용 반영 등)에 따라 업무 충실도 평가 및 문제점 개선지원 여부(반기 1회 이상) 			
		<p>모든 단계 충족 시 "상"</p>		

※ 각 단계별 사내 협력업체 및 일시적·비정형작업 반영 여부를 포함하여 등급을 결정할 것

※ 기업단위 안전관리 수준 평가에 따른 등급 부여 시, 사업장(단위 공장) 중 최하 등급을 해당 기업 최종등급으로 부여

2-3. 관리감독자 역할 수행에 따른 확인 및 평가

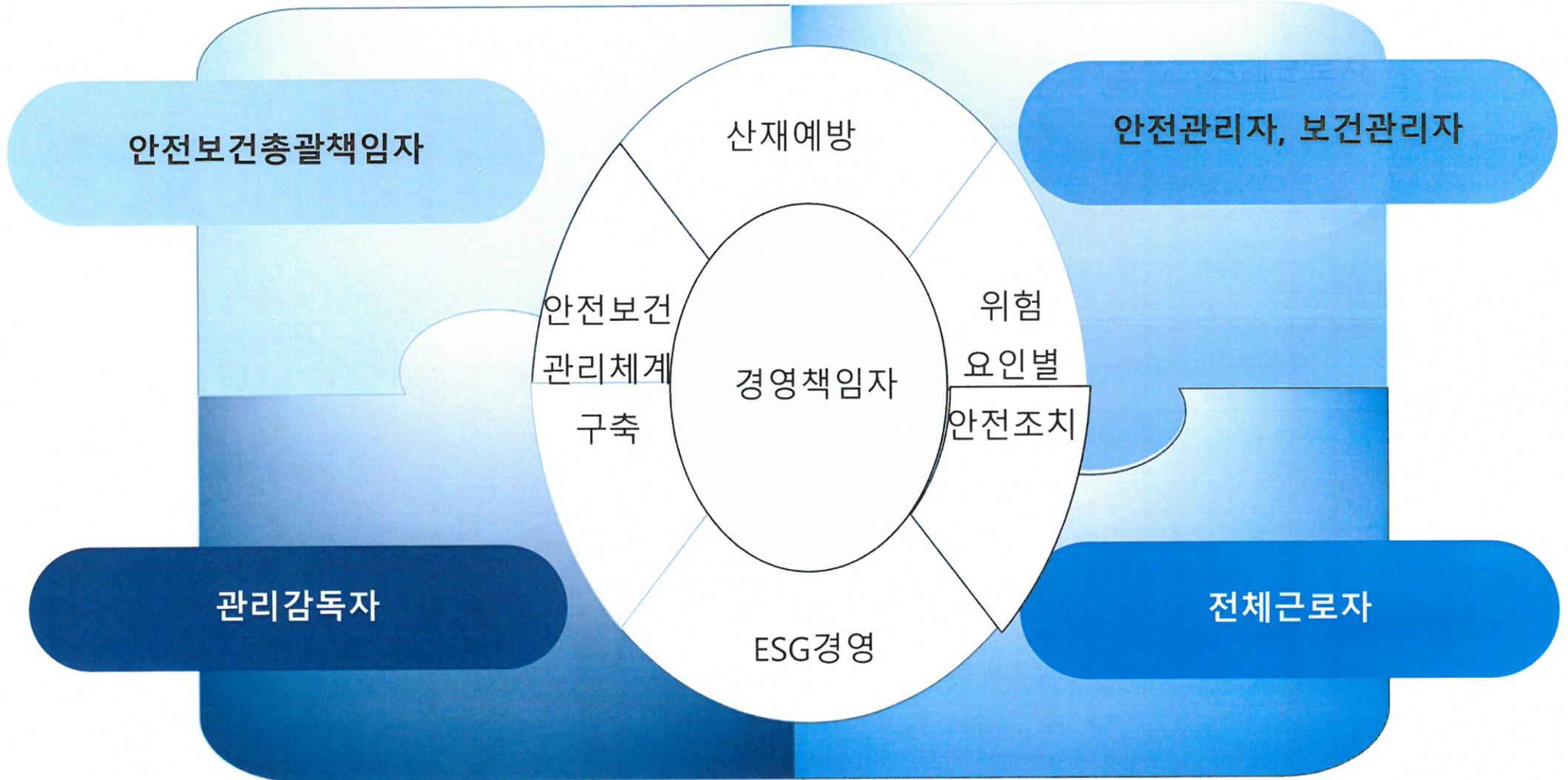
현장명 : 부산 광안동 지역주택조합 아파트 신축공사 (평가기간 : 2024. 06. 10. ~ 06. 16.)

[건설업] 안전보건관리 수준 평가등급 판단기준표

등급 결정 시 주요 착안 사항		
1단계(유해·위험요인 파악 후 안전보건 조치사항 결정)		이행여부
- 주요 위험별 부각 인이 유해·위험요인 파악(★)	○ 사업장 담당자와 현장 확인 - 유해·위험요인 파악 미흡(부각 부각) 여부	
- 적절한 안전보건조치 마련(★)	○ 안전보건조치의 적절성 확인 - 마련된 안전조치가 필요요건을 충족하는지 여부	
- 근로자의 참여(●)	○ 유해·위험요인 파악 및 조치사항 결정 시 근로자 참여 및 의견 반영 여부	
2단계(관리감독자 역할 부여 및 수행 지원)		
- 관리감독자 지정(★)	○ 업무명칭 부여 확인 - 실질적으로 작업을 지휘감독하는 자로 지정 여부	
- 명실상부 업무명칭(★)	○ 위험별(하도급 업무별) 유해·위험요인에 대한 업무분장 실시 여부 - 위험 변화를 고려한 최신화 여부	
- 관리감독자 교육수행(★)	○ 개별·집단 교육을 통한 관리감독자의 업무분장 이해 여부 ○ 지정된 관리감독자가 실질적으로 업무수행 여부	
- 관리감독자 대체(●)	○ 유사시 지정된 관리감독자를 대체하여 이행하는 체계 마련 여부	
- 관리감독자 지원(교육 등)	○ 관리감독자의 원활한 업무수행을 위한 권장, 예산, 장비, 교육, 체크리스트 제정 등에 지원 여부	
3단계(관리감독자 역할 수행에 대한 확인·평가)		
- 관리감독자 수행능력 확인(●)	○ 관리감독자의 상위관리자 등이 관리감독자가 해당된 업무별 적절하게 수행하고 있는지 확인 여부	
- 관리감독자 업무수행 평가	○ 관리감독자의 상위관리자 등이 관리감독자가 업무분장에 따른 내용을 충실히 이행하는지 평가 여부	
(단계공통) 기본사항		
- 위험의 반복성	○ 해로운 지보사항이 반복 발생되지 않는지 여부	
- 수행성	○ 지보사항에 대한 개선 여부	
등급 결정 기준		
상	위 내용이 모두 이행되는 경우	
중	1,2,3단계 중 상대적으로 중요도가 낮은 업무(●)에 한하여 일부 이행되고 있지 않은 경우	
하	상	1,2,3단계 중 일부 미흡하되, 상대적으로 중요도가 높은 업무(★)는 모두 이행되고 있는 경우
	중	1,2단계에서 중요도가 높은 업무(★)가 각각 한 개씩 이행되고 있지 않은 경우
	하	1,2단계에서 중요도가 높은 업무(★)가 각각 두 개씩이상 이행되고 있지 않은 경우 모든 단계가 양호하더라도 기본사항이 하나라도 지켜지지 않는 경우
<p>◎ 수준 평가 시 참고사항(평가요령)</p> <p>동 기준은 부서별, 협력업체별, 사업장별, 기업별 단위로 평가등급을 부여하는데 적용하며, 각 평가 단위의 하위 단위 평가 등급 중 가장 낮은 등급을 해당 평가 단위의 등급으로 부여함.</p> <p>예) 3개의 협력업체가 있는 사업장(현장)이라면, 가장 낮은 협력업체 등급을 해당 현장의 등급으로 부여됨.</p>		

- 부산 광안현장
- 부서별 점검 : 월 2회 마다,
- 사업장 단위별 점검은 월 1회 자체 평가 실시

3. 안전보건관리 수준 향상을 위한 실행방안



감사합니다.