

건설기술진흥법 안전관리비

항 목	투입 산출근거	비 고
1. 안전관리계획의 작성 및 검토비용	안전전문업체 견적 ☞ 2,500,000~3,500,000원	구조검토서 여부에 따라 금액 상승
2. 영 제100조제1항제1호 및 제3호에 따른 안전점검 비용	1,2종 건축물 법정요율 적용 ☞ 공사비의 0.11%~0.52% 그 외 건축물 ☞ 200만~2,000만원	
3. 발파, 굴착 등의 건설공사로 인한 주변 건축물 등의 피해방지 대책비용	기준 없음 별도 설계변경으로 확보 필요	
4. 공사장 주변의 통행안전 및 교통소통을 위한 안전시설의 설치 및 유지관리비용	기준 없음 별도 설계변경으로 확보 필요	
5. 공사시행 중 구조적 안전성 확보 비용	기준 없음 별도 설계변경으로 확보 필요	

1 2020년 말 고용노동부 산하 한국안전보건공단처럼 국토교통부 산하에 시설안전공단을 국토안전관리원으로 명칭을 바꾸고 인력을 대폭 강화하여 건설기술진흥법에 의한 건설현장의 안전 점검을 실시하고 있음.

항 목	안전관리비	산업안전보건관리비
1. 주관부처	국토교통부_국토안전관리원	고용노동부_한국안전보건공단
2. 쓰임새	공사와 관련하여 발생할 수 있는 주변의 피해 방지 안전대책 비용	직접적인 공사와는 관련이 적은 근로자의 안전에 소요되는 비용
3. 법적근거	☞ 일부 정기안전점검과 초기점검비용에 대한 연면적별 요율규정 (0.11%~0.52%) ☞ 그 외 기준없어 공사진행 과정에서 설계변경으로 확보 필요	공사종류와 규모에 따라 요율 규정
4. 내역삽입	최근 국토안전관리원을 강화하면서 공사원가계산서에 안전관리비 항목으로 금액을 일부 계상하고 있음(기준 명확하지 않음)	공사원가계산서에 산업안전보건관리비로 법적기준에 따라 계상
5. 계획/사용	공사비 내역에 대부분 삽입되어 있어 별도의 집행계획과 집행내역 작성을 무시하였으나, 최근 국토안전관리원 현장 점검 시 집행계획과 집행내역을 점검하고 있음.	대관 점검 필수 항목 (법) 6개월에 1회 이상 감리원 확인 (실) 매월 사용내역 작성
6. 대응방안	공사초기 집행계획서 작성(안전관리계획서 참조) 매월 집행내역서 작성_감리단 제출 보관 필요	공사초기 사용계획서 작성(방지계획서 참조) 매월 사용내역서 작성_감리단 제출

2. 관련서식 : 당사 표준서식 리스트에 삽입 (하이웍스에 등재 예정)

공사원가계산서 (총괄)

공시명 : 북구종합체육관건립공사(건축)

(원상학건설)

비목	계약금액	구성비	자재와 인력조달 적용기준율(A)	자재와 인력조달 당사비율(B)	계산비율 (B/A)	비고
재료비	1,189,568,637					
노무비	2,428,881,718	직접노무비	42.17%	42.26%	100.21%	(직노+간노)/입찰금액
경비	94,567,966	(가), (나) 중 작은값 적용 (재+직노+도급자관급(1.1))* ((재료비+직노) x 1.2배)* (재료비+노무비)				
합계	4,582,900,501					
일일	243,423,724	계	4.35%	4.24%	97.96%	일반관리비/입찰금액
이윤	386,970,490	(노무비+경비+일반관리비)	7.51%	6.73%	89.65%	이윤/입찰금액
공부합	5,225,270,000	재료비				
가치세	522,527,000	10%				
총계	5,747,797,000					

* 안전장제비 공차액 상용.

* 장급제비를 제외한 대상으로 계산(일반관리비) 1.2배 추가 X

세무가인함

[별표 7] 안전관리비 계상 및 사용기준

항 목	내역
1. 안전관리계획의 작성 및 검토 비용	<p>가. 안전관리계획 작성 비용</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) 안전관리계획서 작성 비용(공법 변경에 의한 제작성 비용 포함) 2) 안전점검 공정표 작성 비용 3) 안전관리에 필요한 시공 상세도면 작성 비용 4) 안전성계산서 작성 비용 (거푸집 및 동바리 등) <p>※ 기 작성된 시공 상세도면 및 안전성계산서 작성 비용은 제외한다.</p> <p>나. 안전관리계획 검토 비용</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) 안전관리계획서 검토 비용 2) 대상시설물별 세부안전관리계획서 검토 비용 <ul style="list-style-type: none"> - 시공상세도면 검토 비용 - 안전성계산서 검토 비용 <p>※ 기 작성된 시공 상세도면 및 안전성계산서 작성 비용은 제외한다.</p>
2. 영 제100조제1항제1호 및 제3호에 따른 안전점검 비용	<p>가. 정기안전점검 비용</p> <p>영 제100조제1항제1호에 따라 본 지침 별표1의 건설공사별 정기안전점검 실시시기에 발주자의 승인을 얻어 건설안전점검 기관에 의뢰하여 실시하는 안전점검에 소요되는 비용</p> <p>나. 초기점검 비용</p> <p>영 제98조제1항제1호에 해당하는 건설공사에 대하여 해당 건설공사를 준공(입시사용을 포함)하기 직전에 실시하는 영 제100조제1항제3호에 따른 안전점검에 소요되는 비용</p> <p>※ 초기점검의 추가조사 비용은 본 지침 [별표8] 안전점검 비용요율에 따라 계상되는 비용과 별도로 비용계상을 하여야 한다.</p>
3. 발파·굴착 등의 건설공사로 인한 주변 건축물 등의 피해방지대책 비용	<p>가. 지하매설물 보호조치 비용</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) 관매달기 공사 비용 2) 지하매설물 보호 및 복구 공사 비용 3) 지하매설물 이설 및 임시이전 공사 비용 4) 지하매설물 보호조치 방안 수립을 위한 조사 비용 <p>※ 공사비에 기 반영되어 있는 경우에는 계상을 하지 않는다.</p> <p>나. 발파진동소음으로 인한 주변지역 피해방지 대책 비용</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) 대책 수립을 위해 필요한 계측기 설치, 분석 및 유지관리 비용 2) 주변 건축물 및 지반 등의 사전보강, 보수, 임시이전 비용 및 비용 산정을 위한 조사비용 3) 암파쇄방호시설(계획절토고가 10m 이상인 구간) 설치, 유지관리 및 철거 비용 4) 임시방호시설(계획절토고가 10m 미만인 구간) 설치, 유지관리

	<p>및 철거 비용</p> <p>※ 공사비에 기 반영되어 있는 경우에는 계상을 하지 않는다.</p> <p>다. 지하수 차단 등으로 인한 주변지역 피해방지 대책 비용</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) 대책 수립을 위해 필요한 계측기의 설치, 분석 및 유지관리 비용 2) 주변 건축물 및 지반 등의 사전보강, 보수, 임시이전 비용 및 비용 산정을 위한 조사비용 3) 급격한 배수 방지 비용 <p>※ 공사비에 기 반영되어 있는 경우에는 계상을 하지 않는다.</p> <p>라. 기타 발주자가 안전관리에 필요하다고 판단되는 비용</p>
<p>4. 공사장 주변의 통행안전 및 교통소통을 위한 안전시설의 설치 및 유지관리 비용</p>	<p>가. 공사시행 중의 통행안전 및 교통소통을 위한 안전시설의 설치 및 유지관리 비용</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) PE드럼, PE웬스, PE방호벽, 방호울타리 등 2) 경관등, 차선규제봉, 시선유도봉, 표지봉, 점멸등, 차량 유도등 등 3) 주의 표지판, 규제 표지판, 지시 표지판, 휴대용 표지판 등 4) 라바콘, 차선분리대 등 5) 기타 발주자가 필요하다고 인정하는 안전시설 6) 현장에서 사토장까지의 교통안전, 주변시설 안전대책시설의 설치 및 유지관리 비용 7) 기타 발주자가 필요하다고 인정하는 안전시설 <p>※ 공사기간 중 공사장 외부에 임시적으로 설치하는 안전시설만 인정된다.</p> <p>나. 안전관리계획에 따라 공사장 내부의 주요 지점별 건설기계·장비의 전담유도원 배치 비용</p> <p>다. 기타 발주자가 안전관리에 필요하다고 판단되는 비용</p>
<p>5. 공사시행 중 구조적 안전성 확보 비용</p>	<p>가. 계측장비의 설치 및 운영 비용</p> <p>나. 폐쇄회로 텔레비전의 설치 및 운영 비용</p> <p>다. 가설구조물 안전성 확보를 위해 관계전문가에게 확인받는데 필요한 비용</p> <p>라. 「전파법」 제2조제1항제5호 및 제5호의2에 따른 건설공사 현장의 안전관리체계 구축·운영에 사용되는 무선설비의 구입·대여·유지에 필요한 비용과 무선통신의 구축·사용 등에 필요한 비용</p>

안전관리비 집행계획서

1. 개요

명 칭 (상 호)		금 액 내 역		(1) 재 료 비
대 표 자				
공 사 명				(2) 관급자재비
현 장 명				
발 주 자				(3) 노 무 비
공 사 기 간				(4) 부대시설비
공사의 종류	1. 1중시설물 2. 2중시설물 3. 10m 이상 굴착공사 4. 폭발물을 사용하는 건설공사 5. 기타 건설공사			계
			안 전 관 리 비	

2. 항목별 실행계획

항 목	금 액
1. 안전관리계획의 작성 및 검토비용	
2. 영 제100조제1항제1호 및 제3호에 따른 안전점검 비용	
3. 발파.굴착 등의 건설공사로 인한 주변 건축물 등의 피해방지대책비용	
4. 공사장 주변의 통행안전 및 교통소통을 위한 안전시설의 설치 및 유지관리비용	
5. 공사시행 중 구조적 안전성 확보 비용	
총 계	

3. 세부사용계획

(1) 안전관리계획의 작성 및 검토비용

항 목	단위	수 량	단 가	금 액	산출근거 및 사용시기
1) 안전관리계획서 작성 비용					
2) 안전점검 공정표 작성 비용					
3) 안전관리에 필요한 시공 상세도면 작성 비용					
4) 안전성계산서 작성 비용					
5) 안전관리계획서 검토 비용					
6) 대상시설물별 세부안전관리계획서 검 토 비용 - 시공상세도면 검토 비용 - 안전성계산서 검토 비용					
계					

(2) 영 제100조제1항제1호 및 제3호에 따른 안전점검 비용

항 목	단위	수량	단가	금액	산출근거 및 사용시기
1)정기안전점검 비용					
2)초기점검 비용					
계					

(3) 발파·굴착 등의 건설공사로 인한 주변 건축물 등의 피해방지대책 비용

항 목	단위	수량	단가	금액	산출근거 및 사용시기
가.. 지하매설물 보호조치 비용 1) 관매달기 공사 비용 2) 지하매설물보호및 복구공사비용 3) 지하매설물 이설 및 임시이전 공사 비용 4) 지하매설물 보호조치 방안 수립을 위한 조사 비용					
나. 발파·진동·소음으로 인한 주변지역 피해방지 대책 비용 1) 대책 수립을 위해 필요한 계측기 설치, 분 석 및 유지관리 비용 2) 주변 건축물 및 지반 등의 사전보강, 보수, 임시이전 비용 및 비용 산정을 위한 조사비용 3) 암파쇄방호시설(계획절토고가 10m 이상 인 구간) 설치, 유지관리 및 철거 비 용 4) 임시방호시설(계획절토고가 10m 미만 인 구간) 설치, 유지관리 및 철거비 용					
다. 지하수 차단 등으로 인한 주변지역 피해방지 대책 비용 1) 대책 수립을 위해 필요한 계측기의 설치, 분석 및 유지관리 비용 2) 주변 건축물 및 지반 등의 사전보강, 보수, 임시이전 비용 및 비용 산정을 위한 조사비용 3) 급격한 배수 방지 비용					
라. 기타 발주자가 안전관리에 필요하다 고 판단되는 비용					
계					

(4) 공사장 주변의 통행안전 및 교통소통을 위한 안전시설의 설치 및 유지관리 비용

항 목	단 위	수 량	단 가	금 액	산출근거 및 사용시기
가. 공사시행 중의 통행안전 및 교통소통을 위한 안전시설의 설치 및 유지관리 비용 1) PE드럼, PE웬스, PE방호벽, 방호울타리 등 2) 경관등, 차선규제봉, 시선유도봉, 표지봉, 점멸등, 차량 유도등 등 3) 주의 표지판, 규제 표지판, 지시 표지판, 휴대용 표지판 등 4) 라바콘, 차선분리대 등 5) 기타 발주자가 필요하다고 인정하는 안전시설 6) 현장에서 사토장까지의 교통안전, 주변시설 안전대책시설의 설치 및 유지관리 비용 7) 기타 발주자가 필요하다고 인정하는 안전시설					
나. 안전관리계획에 따라 공사장 내부의 주요 지점별 건설기계·장비의 전담 유도원 배치 비용					
다. 기타 발주자가 안전관리에 필요하다고 판단되는 비용					
계					

(5) 공사시행 중 구조적 안전성 확보 비용

항 목	단 위	수 량	단 가	금 액	산출근거 및 사용시기
가. 계측장비의 설치 및 운영 비용					
나. 폐쇄회로 텔레비전의 설치 및 운영 비용					
다. 가설구조물 안전성 확보를 위해 관계 전문가에게 확인받는데 필요한 비용					
라. 「전과법」 제2조제1항제5호 및 제5호의2 에 따른 건설공사 현장의 안전관리체 계 구축·운영에 사용되는 무선설비의 구입·대여·유지에 필요한 비용과 무 선통신의 구축·사용 등에 필요한 비 용					
계					

안전관리비 집행내역서

건설업체명		공사명	
현장명		대표자	
공사금액		공사기간	
발주자		누계공정율	0 %
계상된 안전관리비		공사진척에 따른 기준금액	0 원

사 용 금 액

항 목	금 액
1. 안전관리계획의 작성 및 검토비용	
2. 영 제100조제1항제1호 및 제3호에 따른 안전점검 비용	
3. 발파.굴착 등의 건설공사로 인한 주변 건축물 등의 피해방지대책비용	
4. 공사장 주변의 통행안전 및 교통소통을 위한 안전시설의 설치 및 유지관리비용	
5. 공사시행 중 구조적 안전성 확보 비용	
총 계	

건설기술관리법 시행규칙에 의거 위와 같이 안전관리비 집행내역을 제출합니다.

2021 년 월 일

제 출 자 직 책 현 장 소 장 성 명 (인)

안전관리비 항목별 사용내역

항 목	사용일자	사용내역	금 액
1. 안전관리계획의 작성 및 검토비용			
2. 영 제100조제1항제1호 및 제3호에 따른 안전점검 비용			
3. 발파.굴착 등의 건설공사로 인한 주변 건축물 등의 피해방지대책 비용			
4. 공사장 주변의 통행안전 및 교통소통을 위한 안전시설의 설치 및 유지관리비용			
5. 공사시행 중 구조적 안전성 확보 비용			

(주) 사용내역은 항목별 사용일자가 빠른 순서대로 작성